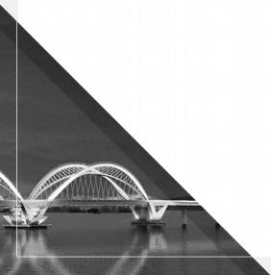


DL Construction

2023 연간 실적 발표

2024. 02. 01



유의사항



본 자료는 **한국 채택 국제회계기준**에 의해 작성된 영업실적입니다.

본 자료는 DL건설의 '23년 4분기 실적은 외부감사인의 검토가 완료되지 않은 상태에서 투자자 편의를 위하여 작성된 자료이며, 본 자료의 일부는 외부 감사인의 검토 과정에서 일부 변경될 수 있습니다.

이러한 불확실성으로 인해 회사의 실제 미래 실적은 본 자료에 명시되어 있거나, 묵시적으로 포함된 내용과 중대한 차이가 있을 수 있음을 양지하여 주시기 바랍니다.

2023년 4분기 실적 발표

Contents

- 01 실적 Highlights
- 02 Summary
- 03 수주 / 수주 잔고
- 04 매출
- 05 영업이익
- 06 원가율
- 07 2024년 가이드런스



'23년 연간 누적 수주는 전년 대비 **1.5%** 증가한 **3조 2,807억원** 달성,
수주잔고는 전분기 대비 **13.5%** 증가하여 **7조 3,882억원** 확보 중



'23년 연간 누적 매출은 주택건축·토목 부문 실적확대로 매출액 **2조 4,335억원** 달성
4분기 단기 매출 또한 전년동기 대비 **4.2%** 증가한 **7,256억** 달성



'23년 연간 영업이익은 원가 상승 영향으로 전년 대비 하락한 **614억원** 달성



부채비율 **93.5%**, 순현금 **0.4조원**의 뛰어난 재무 안전성 지속
- 올해부터 일부 차입금 상환예정으로 부채비율 점차 하락 예정



02 Summary (실적)



(단위 : 억원)

구 분	'22년 4Q	'23년 4Q	변 동	'22년 4Q YTD	'23년 4Q YTD	변 동
신규수주	6,395	10,342	+61.7%	32,307	32,807	+1.5%
매 출	6,961	7,256	+4.2%	19,624	24,335	+24.0%
매출총이익	562	411	-26.8%	1,580	1,502	-4.9%
영업이익	301	124	-58.9%	811	614	-24.2%
영업이익률	4.3%	1.7%	-2.6%p	4.1%	2.5%	-1.6%p
세 전 이익	321	77	-75.9%	843	568	-32.7%
당기순이익	176	67	-62.0%	554	419	-24.4%

02 Summary (재무상태)



(단위 : 억원)

구 분	'22년 기말	'23년 기말	변 동
자 산 총 계	17,468	19,907	+2,439
부 채 총 계	7,481	9,621	+2,140
자 본 총 계	9,987	10,287	+300
부 채 비 율	74.9%	93.5%	+18.6%p
현금/현금성자산	6,312	7,233	+921
차 입 금	1,943	2,898	+955
순 현금	4,369	4,335	-34



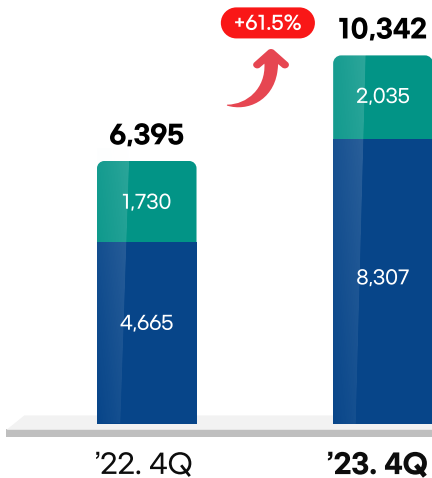
Keypoint

- ☑ 23년 연간 수주는 토목 기술형 부문의 수주증가로 인해 3.3조원 기록
- ☑ 디벨로퍼 및 도시정비 사업의 수주증가로 수주 믹스 개선

4Q 수주

■ 주택건축 ■ 토목

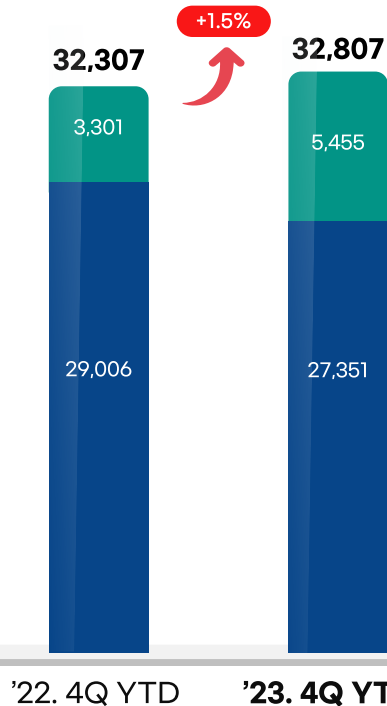
(단위 : 억원)



4Q 누적수주

■ 주택건축 ■ 토목

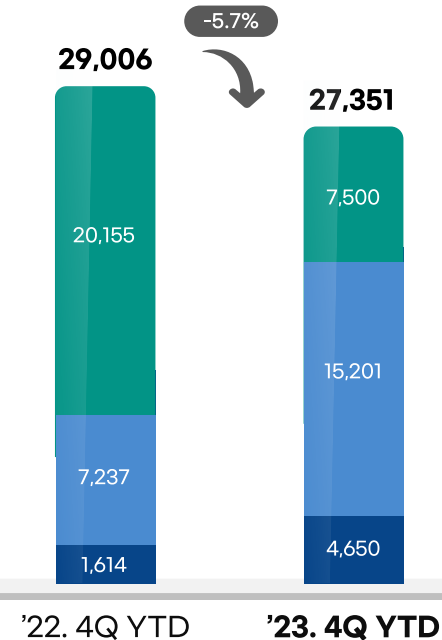
(단위 : 억원)



주택건축 부문별

■ 디벨로퍼 ■ 도시정비 ■ 일반도급

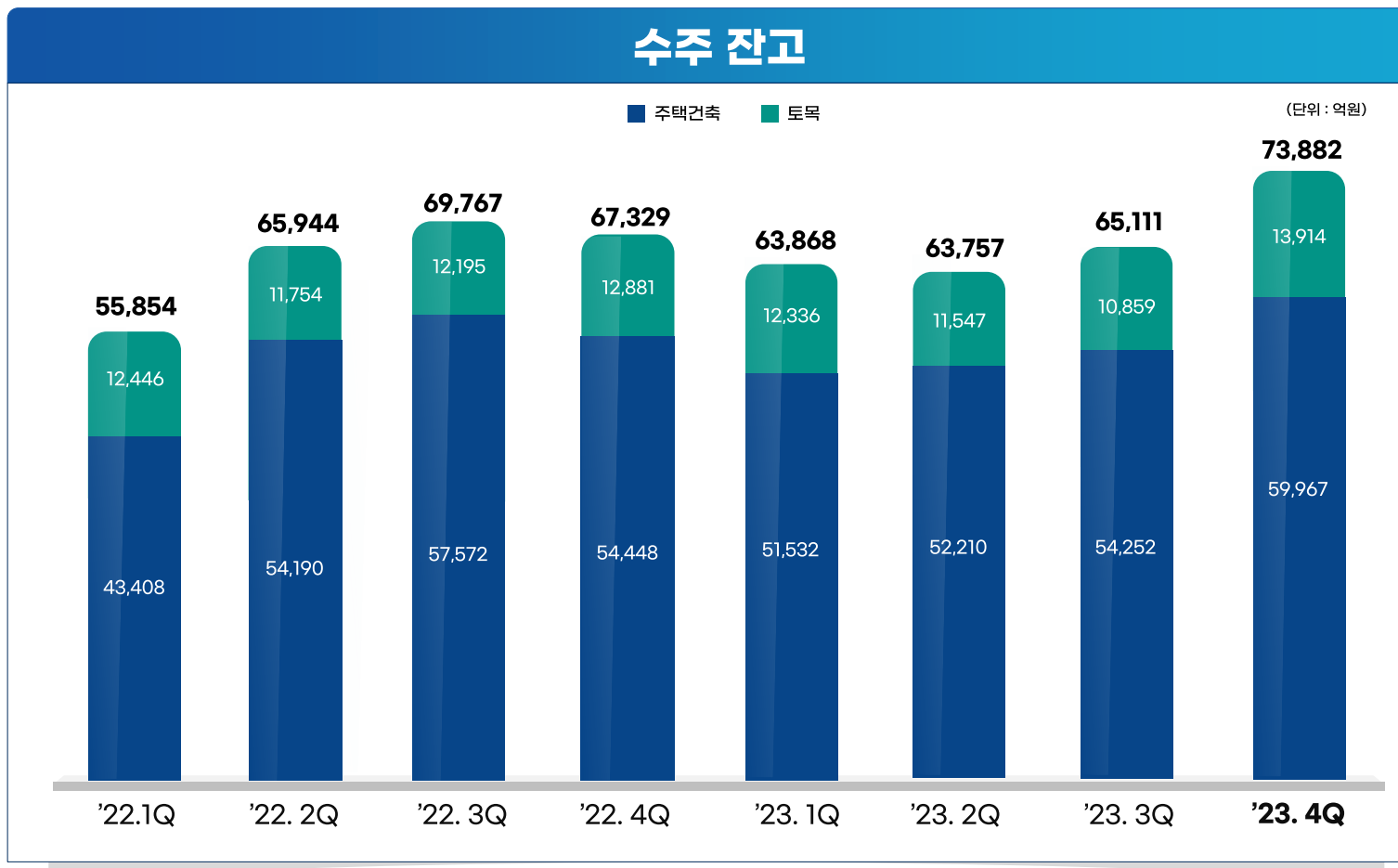
(단위 : 억원)





Keypoint

☑ 수주잔고는 대규모 도시정비사업 수주 등의 영향으로 전분기 대비 13.5% 증가

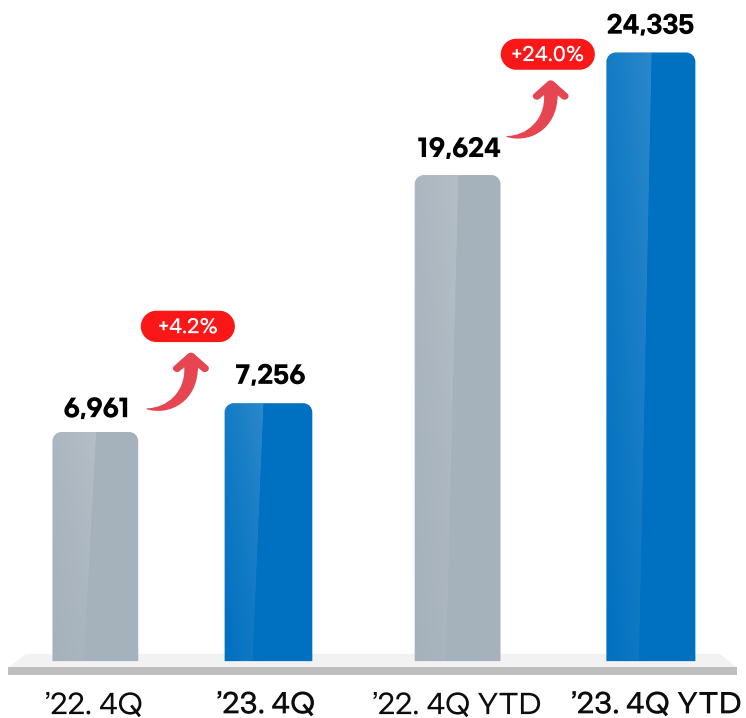


Keypoint

☞ 23년 매출액은 전 부문 매출증가로 전년대비 24% 증가한 2.4조원 달성

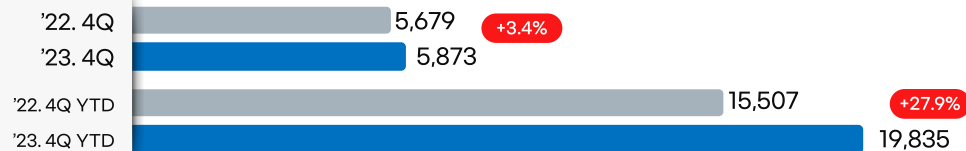
매출액

(단위 : 억원)

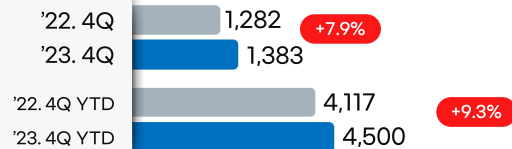


(단위 : 억원)

주택건축

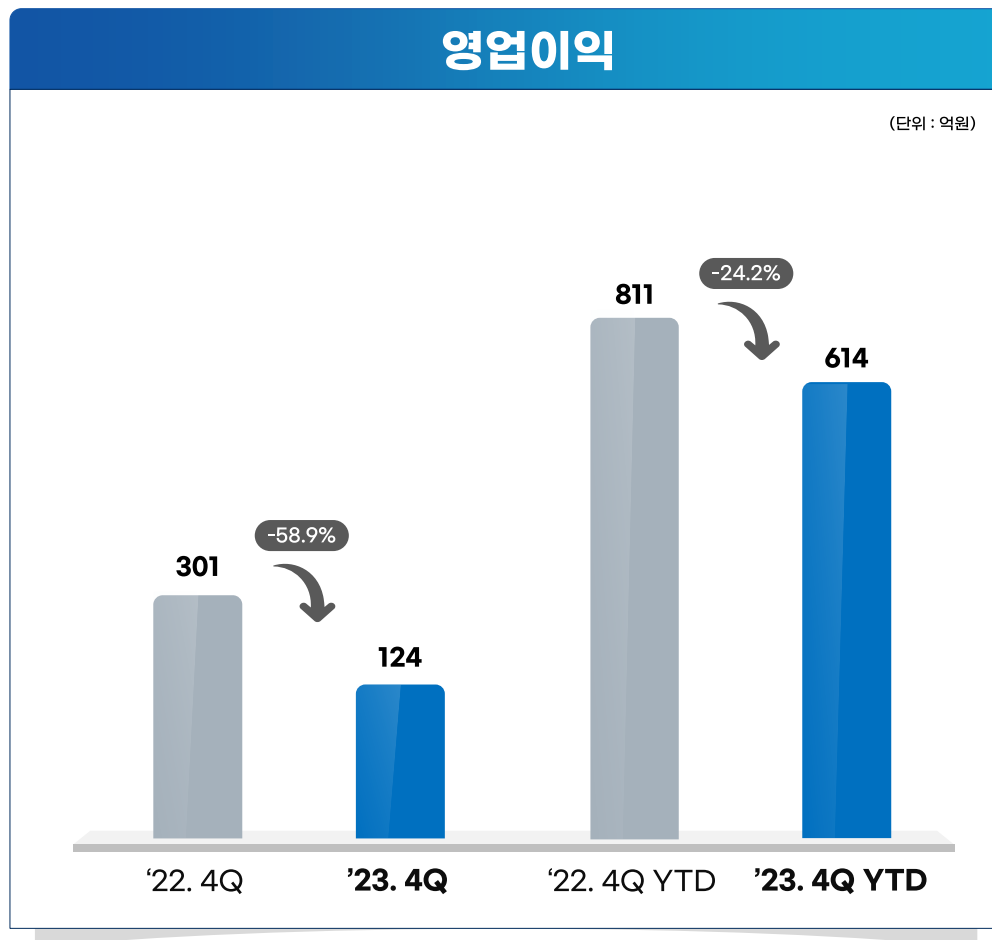


토목



Keypoint

☑ 23년 연간 영업이익은 원자재 가격 상승의 영향으로 전년 대비 24% 감소한 614억원 기록



Keypoint

- 연간 누적 원가율은 전년 대비 1.9%p 상승한 93.8% 기록
- 주택 원가율은 안정화되고 있으나, 토목 원가율 상승으로 전사 원가율 상승

최근 분기별 원가율 Trend

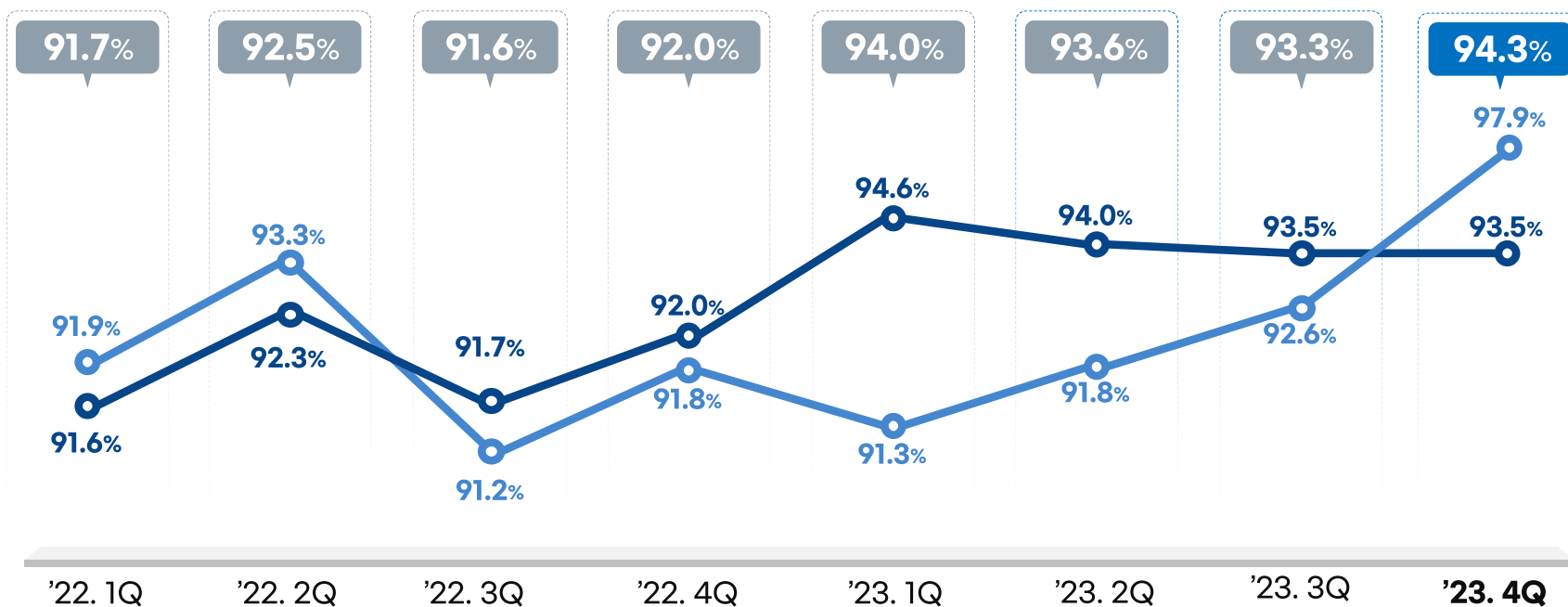
● 주택 ● 토목

'22년 연간 원가율 91.9%

(주택 91.9% | 토목 92.1%)

'23년 연간 원가율 93.8%

(주택 93.8% | 토목 93.7%)

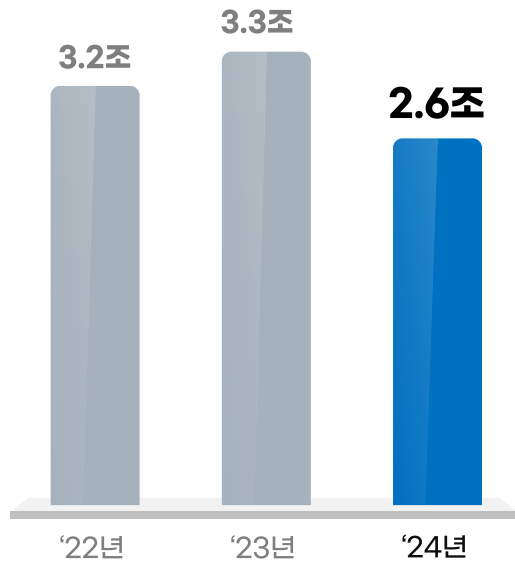




수 주

2.6조

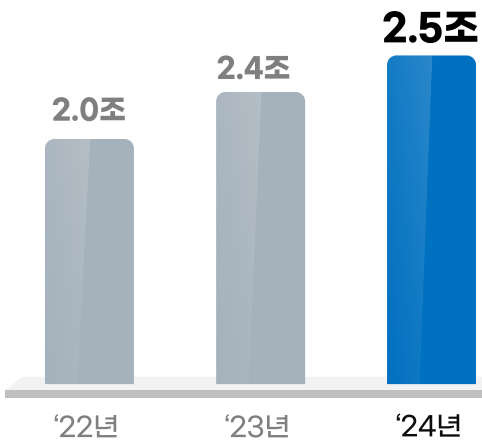
- DL건설 2.6조
(건축 2.2 | 토목 0.4)



매 출

2.5조

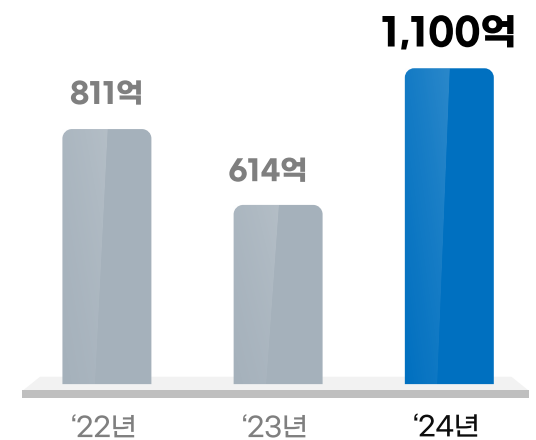
- DL건설 2.5조
(건축 2.0 | 토목 0.5)



영업 이익

1,100억

- DL건설 1,100억





2023년 연간 실적 발표

감사합니다

DL Construction

